

**Návrh na uznesenie**  
z 10. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja  
konaného dňa 20. apríla 2015 v Košiciach

k bodu č. 17 a)

**Spôsob prevodu a prevod vlastníctva chaty vrátane pozemkov v k. ú. Spišské Vlachy na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže**

Uznesenie

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), b), § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

**A) rozhodlo**

o prebytočnosti nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Vlachy, obec Spišské Vlachy, okres Spišská Nová Ves, vedené Okresným úradom Spišská Nová Ves v liste vlastníctva č. 2483, a to:

- a) chaty súpisné číslo 1541 na pozemku registra C KN parcelné číslo 7730/54 vrátane príslušenstva,
- b) septiku súpisné číslo 2263 na pozemku registra C KN parcelné číslo 7730/56,
- c) pozemku registra C KN parcelné číslo 7730/54 o výmere 239 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
- d) pozemku registra C KN parcelné číslo 7730/55 o výmere 263 m<sup>2</sup>, lesné pozemky,
- e) pozemku registra C KN parcelné číslo 7730/56 o výmere 20 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria;

**B) schvaľuje**

1. spôsob prevodu a prevod vlastníctva nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Vlachy, obec Spišské Vlachy, okres Spišská Nová Ves, vedené Okresným úradom Spišská Nová Ves v liste vlastníctva č. 2483, a to:

- a) chaty súpisné číslo 1541 na pozemku registra C KN parcelné číslo 7730/54 vrátane príslušenstva,
- b) septiku súpisné číslo 2263 na pozemku registra C KN parcelné číslo 7730/56,
- c) pozemku registra C KN parcelné číslo 7730/54 o výmere 239 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
- d) pozemku registra C KN parcelné číslo 7730/55 o výmere 263 m<sup>2</sup>, lesné pozemky,
- e) pozemku registra C KN parcelné číslo 7730/56 o výmere 20 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria

na základe obchodnej verejnej súťaže.

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to:

2.1. základné podmienky:

- a) minimálnu kúpnu cenu vo výške 6 500,00 €,
- b) finančnú zábezpeku vo výške 650,00 €, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže (Košícký samosprávny kraj) najneskôr v deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov.

2.2. osobitné podmienky:

2.2.1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.

2.2.2. Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak:

- a) víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške,
- b) víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve,
- c) v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti z dôvodu na strane kupujúceho.

2.2.3. Vyhlasovateľ si ponechá finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže.

2.2.4. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.

2.2.5. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.

2.2.6. Predložené návrhy bude hodnotiť Komisia Zastupiteľstva Košíckého samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.

2.2.7. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní po vyhodnotení súťažných návrhov.